



Správa železniční dopravní cesty



**Blok: Aplikace a využívání  
katastru nemovitostí v dalších  
odvětvích**

## **Role katastru nemovitosti a zeměměřictví v železniční dopravě**

**Radomír Havlíček**

12. MEZINÁRODNÍ KONFERENCI O KATASTRU NEMOVITOSTÍ  
a  
53. GEODETICKÉ INFORMAČNÍ DNY



Správa železniční dopravní cesty

# Role geodetů u SŽDC

Jsou vytvořeny základní předpoklady pro rozvoj železniční geodézie jako **odborné služby** působící v:

- **správcovských činnostech**
  - **obchodně dodavatelských vztazích**
  - **plnění povinností železnice vůči veřejné správě**
  - **prosazování zájmů železnice v souvislosti s děním ve veřejné správě**
-

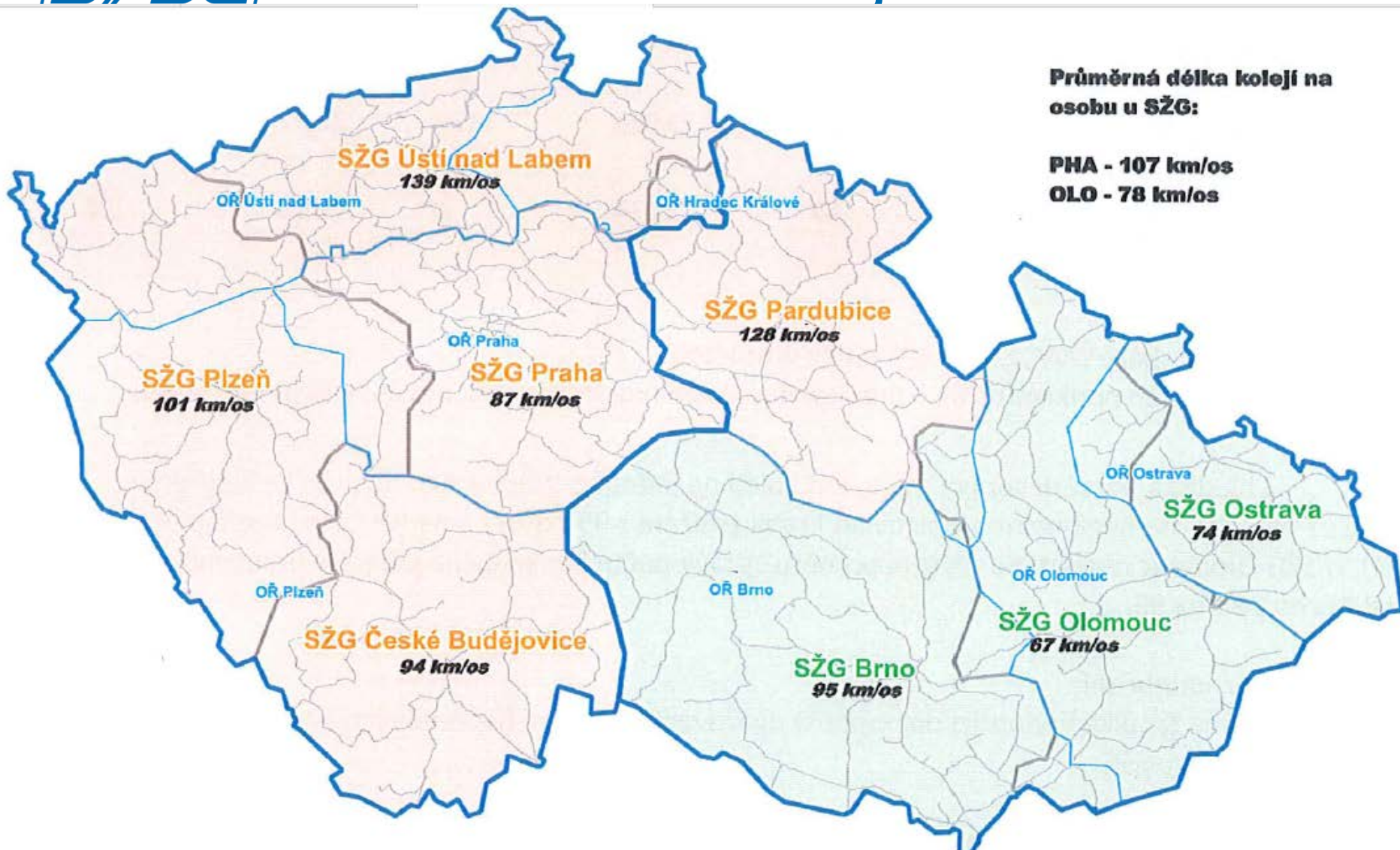


# Základní údaje

## S<sub>1</sub> Správy železniční geodézie Praha a Olomouc:

SŽG	Praha	Olomouc
zaměstnanců celkem	121	93
výkonných geodetů	103	78
km tratí ve správě	5812	2930
km kolejí ve správě	10 575	5 575
spravovaná katastrální území	2 699	1189
počet ÚOZI	29	16
podle a)	22	10
podle b)	5	6
podle c)	23	12
s ověřením ČKAIT	2	2

# Základní údaje





# Základní údaje

## Technická ústředna dopravní cesty - TÚDC:

- oddělení prostorové průchodnosti tratí
    - měření a vyhodnocování prostorové průchodnosti tratí
    - diagnostika prostorové průchodnosti tratí a tunelů metodou blízké digitální fotogrammetrie
    - diagnostika prostorové průchodnosti metodou laserového skenování
    - rozvoj metod a postupů měření PPT
    - provoz fotogrammetrického stroje FS 3
  - oddělení je obsazeno 10-ti zaměstnanci
-



Správa železniční dopravní cesty

# Základní údaje

Jmenované organizační jednotky jsou certifikovány na **system řízení kvality dle ČSN EN ISO 9001**, což je mimo jiné jedním z předpokladů pro úspěšné **zvládnutí procesů garance a certifikace dat** ve správě geodetů

---

Číslo zkoušky	Druh	Pracovní činnost
<b>G-00</b>	odborná	- pomocné a měřičské práce při geodetické a kartografické činnosti.
<b>G-01</b>	odborná	- projektování, řízení a provádění prací při geodetické činnosti, - řízení a provádění prací při kartografické činnosti, Opravňuje: - k činnosti dle G-00
<b>G-02</b>	odborná	- řízení oddělení železniční geodézie, - řízení skupiny železniční geodézie, - organizování a kontrola geodetické a kartografické činnosti, - ověřování výsledků zeměměřických činností dle zákona č. 200/1994 Sb. v rozsahu úředního oprávnění b) a c). Opravňuje: - k činnostem dle G-00 a G-01.
<b>NG-02a</b>	nástavbová	- správcovská činnost parametrů prostorové polohy koleje; - správcovská činnost železničního bodového pole; - správcovská činnost obvodu dráhy; - správcovská činnost databáze a informačních systémů v zeměměřictví; - správcovská činnost dokumentace a archivace výsledků zeměměřických činností ve veřejném zájmu. Opravňuje: - k činnostem dle G-02
<b>G-03</b>	odborná	- ověřování výsledků zeměměřických činností dle zákona č. 200/1994 Sb. v rozsahu úředního oprávnění b) a c) dodavatelem.



Správa železniční dopravní cesty

# Železniční katastr nemovitostí

## Společná pracovní skupina ČÚZK – SŽDC k řešení aktuálních problémů železnice

- 1 x ročně vyhodnocení spolupráce a nastolení témat (letos připravujeme společné setkání na půdě SŽDC v dubnu)
- Úspěšná spolupráce při digitalizaci
- Hledání řešení problematických lokalit
- SŽDC a ČD byla velmi ceněná spolupráce při koupi části závodu „Nádražní budovy“
- Probíhá poslední, 2. etapa majetkoprávní transformace – odkup pozemků pod kolejemi v železničních stanicích.





Správa železniční dopravní cesty

# Úprava majetkoprávních vztahů

## Práce rozhraničovacích komisí – 2. etapa úpravy majetkoprávních vztahů v žst

- 2015 vysoutěžen zhotovitel GP po krajích – 13
  - Zhotovitelů 9, do konce roku 2018 rozhraničeno
  - Geodety čeká:
    - Úprava systému ÚMVŽST pro evidenci nemovitého majetku určeného k převodu pro právní úkony
    - Konzultace s ČÚZK a právním zastoupením prodávajícího s cílem maximální elektronizace vkladů
    - Kontrola průběhu vkladových řízení a evidence převedeného majetku v ekonomické evidenci (SAP)
-



Správa železniční dopravní cesty

# Železniční katastr nemovitostí

## Majetkoprávní vypořádání drážních pozemků

- Stavba dráhy na cizích pozemcích nebo jiný druh či využití pozemku
- Historická zátěž, modernizace dráhy, změny v katastrální evidenci
- Role geodetů:
  - odborná služba pro složky SŽDC
  - zajišťují spolupráci s resortem ČÚZK
  - informační podporu – GIS
  - zajišťují informaci, zda katastrální evidence odpovídá realitě



Správa železniční dopravní cesty

# Železniční katastr nemovitostí

- 2015 zjištěno cca 10% problematických katastrálních map po digitalizaci
- Postupně sjednáváme nápravu – spolupráce KÚ – SŽG
- Příprava Rychlých spojení (VRT) v nové stopě je z naší strany předurčena k prověření stavu katastrální evidence



Správa železniční dopravní cesty

# Spolupráce s resortem ČÚZK

## ZABAGED

- Dohoda o vzájemné výměně dat mezi Zeměměřickým úřadem (ZÚ) a SŽDC bude nahrazena z úrovně MD

## Geodetické základy

- Dohoda o postupu při rušení nivelačních značek a jejich náhrady
- Globální transformační klíč pro potřeby resortu dopravy



# Prostorová data o železnici

- SŽDC má zájem jednou pořízenými prostorovými daty uspokojit maximum požadavků
- Prioritně požadavky provozovatele dráhy a zákonem stanovené povinnosti
- Předpoklady pro tvorbu a správu vysoce garantovaných prostorových dat:
  - celosíťové územní pokrytí správou
  - předpisová základna
  - zajištění odborné způsobilosti
  - systém řízení kvality jako nástroj pro řešení reklamací



# Prostorová data o železnici

Garance prostorových dat nejvyšší kvality a podrobnosti—  
velké téma

- Železniční problematika:
  - Právě řešíme z hlediska požadavků SŽDC
  - Interoperabilní aktivním členstvím v konsorciu RailML
  - Účastníme se zavádění metody BIM do dopravních staveb
- Veřejná správa:
  - Dobře ošetřena a v praxi uplatňována katastrální evidence
  - Zatím pro nás „neuchopitelné“:
    - Digitální technické mapy či Technická mapa obce
    - Národní sada prostorových objektů

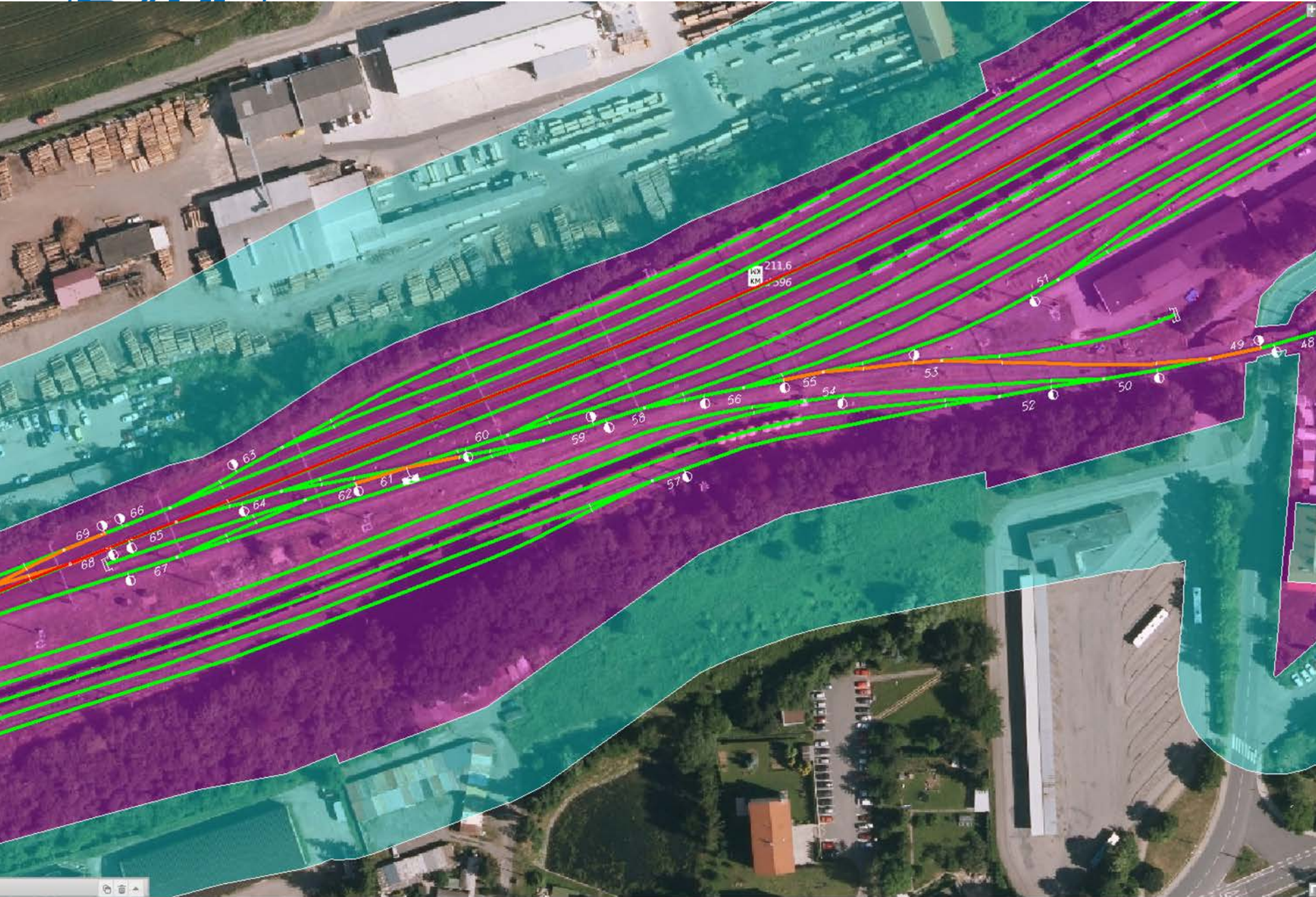


Správa železniční dopravní cesty

# Prostorová data o železnici

## Pasport topologie sítě

- Klíčový pro prostorovou identifikaci v TPI evidovaných objektů, garance dat
- **Osy kolejí** včetně směrového a výškového řešení staničení
- **Obvod dráhy a ochranné pásmo dráhy**
- **Plochy TUDU**
- **SŽG** - úkol do konce roku 2019 pokrýt celou sít'
  - SŽG zadávají geodetické práce, rámcový plán
  - Osa koleje v různých kvalitách s cílem naplnit PTS







Správa železniční dopravní cesty

# Zeměměřické činnosti ve výstavbě

- Základní poslání SŽG je plnit funkci úředně oprávněného zeměměřického inženýra
  - plníme bez vážných problémů
  - díky CŽV zlepšena spolupráce investor - zhotovitel
- Práce na železničním svršku – nastavena
  - pokrytí celé sítě SPPK
  - předpisově ukotveno
  - IT podpora
  - CŽV + odborná způsobilost



Správa železniční dopravní cesty

# Zeměměřické činnosti ve výstavbě

- Geodetické základy – globální transformační klíč pro liniové stavby, výpočetní služba
- Proces BIM, modelování BIM, robotizace stavebních prací, role geodetů
- Garance dat pro traťovou část zabezpečovacích systémů
- Nové technologie - úkoly technického rozvoje

**Zdroj garantovaných prostorových dat vysoké přesnosti a kvality**



Správa železniční dopravní cesty

# Povinnosti vůči veřejné správě

## Celostátní

Údaje o území pro územně analytické podklady (ÚAP), INSPIRE, Národní sada prostorových objektů (NaSaPO) připravovaná v projektu Geoinfostrategie, Informační systém technické infrastruktury (ISTI),...

## Regionální

Digitální technické mapy a související aktivity krajů,  
Technická mapa obce

Jak uspokojit všechny požadavky – PTS, ŽELBAGED



Správa železniční dopravní cesty

# Závěr

Poptávka po **garantovaných prostorových datech vysoké přesnosti a kvality** roste a jistě tomu bude i nadále.

SŽDC má zájem jednou pořízenými prostorovými daty uspokojit maximum požadavků.

Geodézie je předurčena k jejich tvorbě a správě.

Na železnici podnikáme kroky směřující k úspěšnému zvládnutí této výzvy.



*Správa železniční dopravní cesty*

Děkuji za pozornost

© Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

**[www.szdc.cz](http://www.szdc.cz)**