



**ÚRAD GEODÉZIE, KARTOGRAFIE A KATASTRA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY**



Chlumeckého 2, P. O. Box 57, 820 12 Bratislava 212

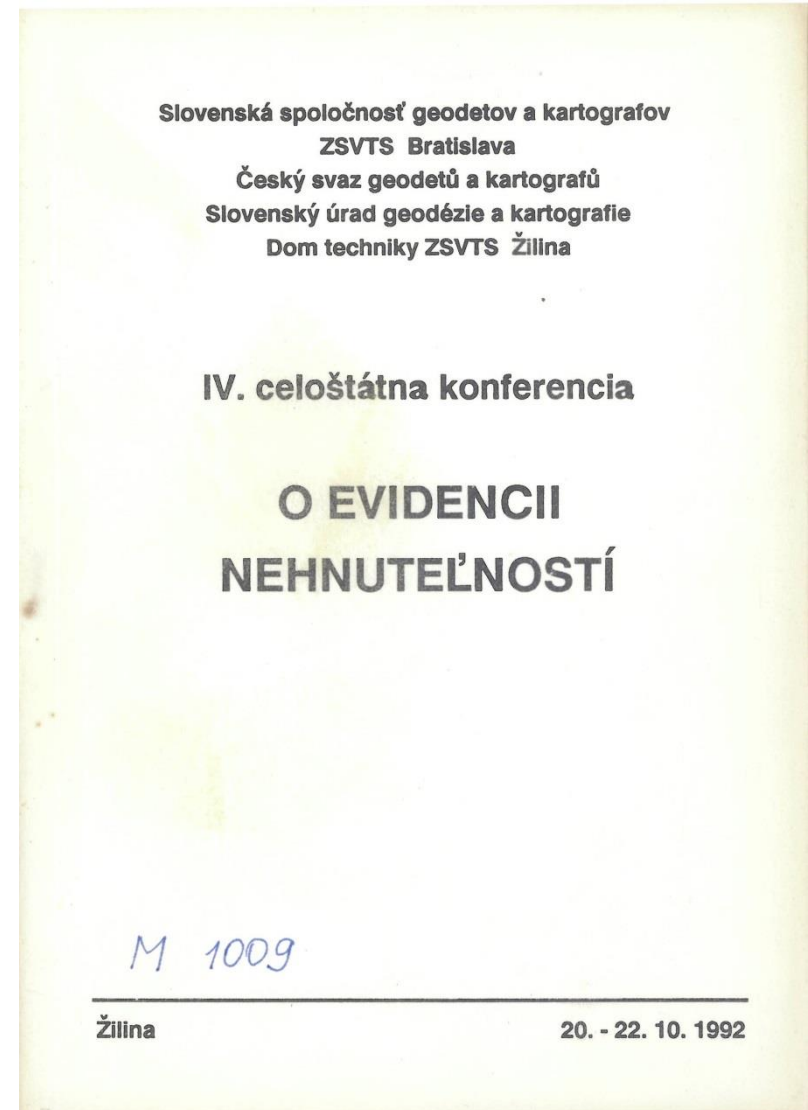
Kontinuálne napĺňanie smerov rozvoja rezortu ÚGKK SR

Ing. Mária Frindrichová

**12. Mezinárodní konference o katastru nemovitostí, 53. Geodetické informační dny,
Brno, 28.2. – 1.3 2018**

Kontinuálne napĺňanie smerov rozvoja rezortu ÚGKK SR

- Zákon č. 22/1964 Zb. o evidencii nehnuteľností v znení noviel nevyhovoval meniacim sa potrebám rozvoja spoločnosti
- Najvhodnejší postup riešenia tohto problému - široká diskusia odborníkov formou konferencií o EN



Kontinuálne napĺňanie smerov rozvoja rezortu ÚGKK SR

- 1983 Brno - prvá celoštátna konferencia o EN
- 1986 Žilina - druhá celoštátna konferencia o EN
- 1989 - tretia celoštátna konferencia o EN sa konala pred prijatím novej dvojice zákonov (zákona č. 265/1992 Zb. a zákona SNR č. 266/1992 Zb.)
- 1992 Žilina - štvrtá celoštátna konferencia o EN
- Posledná konferencia o katastri nehnuteľností, ktorá sa konala v Častej Papierničke venovaná 20. výročiu prijatia dvoch spoločných zákonov o katastri nehnuteľností



Nová koncepcia správneho súdnictva a zmeny v katastrálnom konaní



- 1. júla 2016 nadobudli účinnosť zmeny v súvislosti so Správnym súdnym poriadkom
- O odvolaní proti rozhodnutiu o zamietnutí návrhu na vklad nerozhoduje krajský súd ale ÚGKK SR
- Lehota na rozhodnutie o odvolaní - **6** mesiacov
- Zrýchlenie a zjednotenie rozhodovacej činnosti
- Rok 2017:

- Doručených 157 odvolaní proti rozhodnutiu o zamietnutí návrhu na vklad
- v **39** prípadoch bolo rozhodnutie okresného úradu, katastrálneho odboru zrušené a vec bola vrátená na nové konanie
- v **59** prípadoch bolo rozhodnutie o zamietnutí návrhu na vklad potvrdené

Implementácia geodetických výsledkov meraní do katastrálnych máp

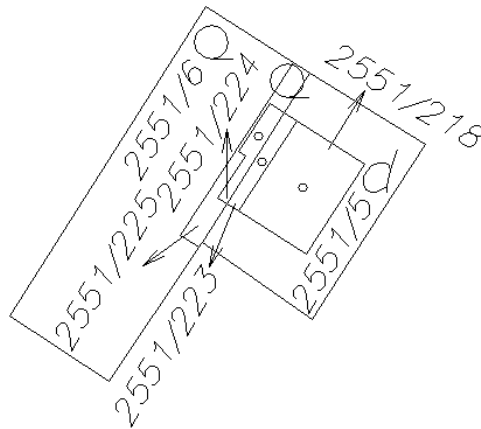
- Rok 2013 - prijatie novej legislatívnej úpravy v podobe vyhlášky č. **87/2013 Z. z.**, ktorou sa vykonáva katastrálny zákon
- Od 1.5.2013 sa do nečíselných máp vložilo viac ako **1,39 mil.** geodeticky určených parciel
- Zvýšenie počtu parciel s vyhovujúcou presnosťou určenia zo **48% (r. 2013)** na **67% (r. 2017)**
- Rok 2015 – digitálna mapa v každom k.ú.

Vektorové mapy určeného operátu

- Počet parcel registra C KN: **7 821 811** z toho **6 260 631 (80,04 %)** s vpísaným vlastníckym vzťahom na LV.
- Počet parcel registra E KN: **7 942 080** (údaje k 1.1.2018)
- Celkový počet k. ú. s VMUO: **3532**
- V roku 2012 dopracovaných 45% VMUO
- K 1.1.2018 evidujeme viac ako **99%** k. ú. s platnou VMUO
- Za posledných 5 rokov bolo v konaní ROEP zdigitalizovaných viac ako **4 mil.** parcel registra E
- Tvorbu VMUO možno považovať za ukončenú
(**17** k. ú. vojenské obvody, **10** k. ú. už kompletne v reg. C KN)

Geometrické plány

- Počet ročne úradne overených GP na Slovensku: cca **60** tisíc
- Denne je overených ale aj zapísaných viac ako **250** GP
- Úrad permanentne zabezpečuje aktivity vedúce k sústavnému urýchleniu a zjednodušeniu tvorby a úradného overovania GP (MiniGIS, KGP, TSGP, CICA-gris)
- Návrh nových vylepšených nástrojov pre kontrolu a validáciu elektronických podkladov, ktoré tvoria povinnú súčasť GP



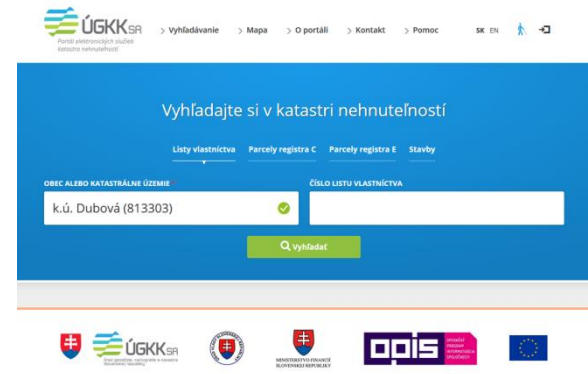
Aplikácie a služby pre zhotoviteľov GaK prác



Metainformačný systém



CICA – gris



ESKN 15

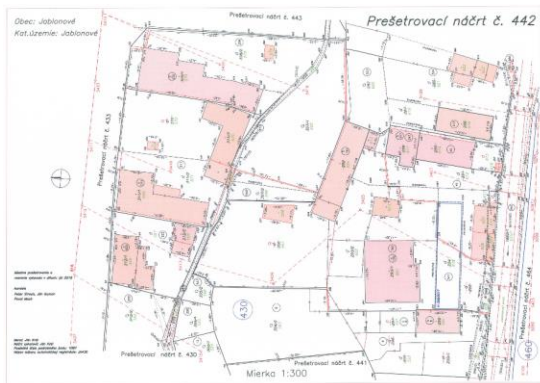


Za rok 2015 - 1258 súborov
Za rok 2016 - 17833 súborov
Za rok 2017 - 81758 súborov
Za rok 2018 do 18.02.2018 19498 súborov
Celkom je evidovaných: 1690 geodetov

Nové mapovania v intravilánoch

- Katastrálne mapovanie je zahrnuté ako priorita v návrhu rozpočtu Úradu
- Rok 2017 - Nová Smernica na obnovu katastrálneho operátu novým mapovaním č. O-84.11.13.31.25.00-17

http://www.skgeodesy.sk/files/slovensky/ugkk/kataster-nehnutelnosti/technicke-predpisy-ine-akty-riadenia/sm_ugkk-sr_5_2017.pdf



Príloha č. 21 k smernici O-84.11.13.31.25.00-17
Str. 4

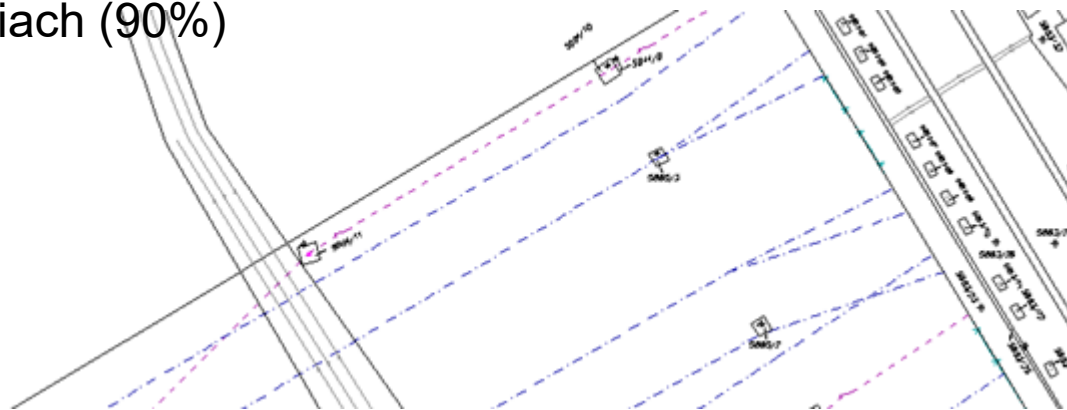
| Kód | Značný číselný prvok | Označ | Konach | Formát |
|-------------------------|----------------------|------------------------|----------------------------|---|
| B – bod (súčasť vet) B1 | | | | |
| B1 | Bod s výškov | Y, X, (B), C, (T), (Z) | T=1, 2, 3, 4 | 999999.99 999999.99 B=999999 C=9999 T=9 Z=999.99 25844.72 1246158.99 B=99000 C=92 T=1 25844.72 1246158.99 C=92 25844.72 1246158.99 B=99000 C=92 T=1 Z=158.00 |
| B2 | Bod bez výškov | Y, X, (T),(Z) | T=1 B a C sa je povinná | 999999.99 999999.99 T=9 Z=999.99 25844.72 1246158.99 T=1 25844.72 1246158.99 25844.72 1246158.99 T=1 Z=157.02 999999.99 999999.99 B=999999 C=9999 T=9 Z=999.99 25844.72 1246158.99 B=99000 C=92 T=1 25844.72 1246158.99 C=92 25844.72 1246158.99 B=99000 C=92 T=1 Z=158.00 |
| B3 | Identický bod | Y, X, (B), C, (T), (Z) | T=1 | |

| | | U – linia, veta dL | | SP V X B C K M U T Z | |
|----|----------------------------|-------------------------------|---|---|--|
| L1 | Hlavná parcelná registra C | VKMd, SPdL, e=[SP, B], KJ, e3 | - SP-P (geV) bod, L, NL (skok do 4 a v minimálnom branne) - K=1, 4, 5, 8, 11, 15, 17, 404, 405, 406, 413, 415, 417 - ak je SP-P musí byť v odnovej K - geV bod + poistný bod - S, M, U sa je povinná - VKMd, B1 sa určuje tak, ak je bod na hranici katastrálneho územia alebo na vrchu s VKMd - zjednotenie plotov sa zjednotí od čiar | 999999.99 999999.99 B=999999 C=9999 K=999 T=9 Z=999.99 25844.72 1246158.99 B=99000 C=92 K=1 T=1 NL 25844.72 1246158.99 C=92 25844.72 1246158.99 B=99000 C=92 K=1 T=1 Z=158.00 | |
| | Hlavná parcelná registra B | VKMd, SPdL, e=[SP, B], KJ, e3 | - SP-P (geV) bod, L, NL (skok do 4 a v minimálnom branne) - K=6 - ak je SP-P musí byť v odnovej K - geV bod + poistný bod - S, M, U sa je povinná | 999999.99 999999.99 B=999999 C=9999 K=999 T=9 Z=999.99 25844.72 1246158.99 K=1 T=1 Z=157.02 999999.99 999999.99 B=999999 C=9999 K=999 T=9 Z=999.99 25844.72 1246158.99 B=99000 C=92 K=15 T=1 | |

- Vybrané katastrálne územia na overenie funkčnosti novej metodiky
- Stav zápisov PÚ k 31.12.2017: zapísaných PÚ: **497** z toho **91** JPÚ

Ďalšie skvalitňovanie údajov a nové usmernenia

- V roku 2016 Úrad vypracoval návrh nových noramatív a iných aktov riadenia:
 - [Smernica na evidovanie chránených skutočností v katastri nehnuteľností](#)
 - [č. O-84.11.13.31.30.00-16](#)
 - [Smernica na evidovanie rozsahu vecného bremena v súbore geodetických informácií katastra nehnuteľností](#)
- **Smernica na evidovanie rozsahu vecného bremena v súbore geodetických informácií KN** má zásadný dopad na zosúladenie SPI a SGI KN
- Dopĺňanie priebehu a rozsahu vecných bremien do máp na základe GP vykonávajú katastrálne pracoviská
- V súčasnosti sú kompletne doplnené údaje o vecných bremenách v mapách v cca **3200** katastrálnych územiach (90%)



Stotožňovanie listov vlastníctva

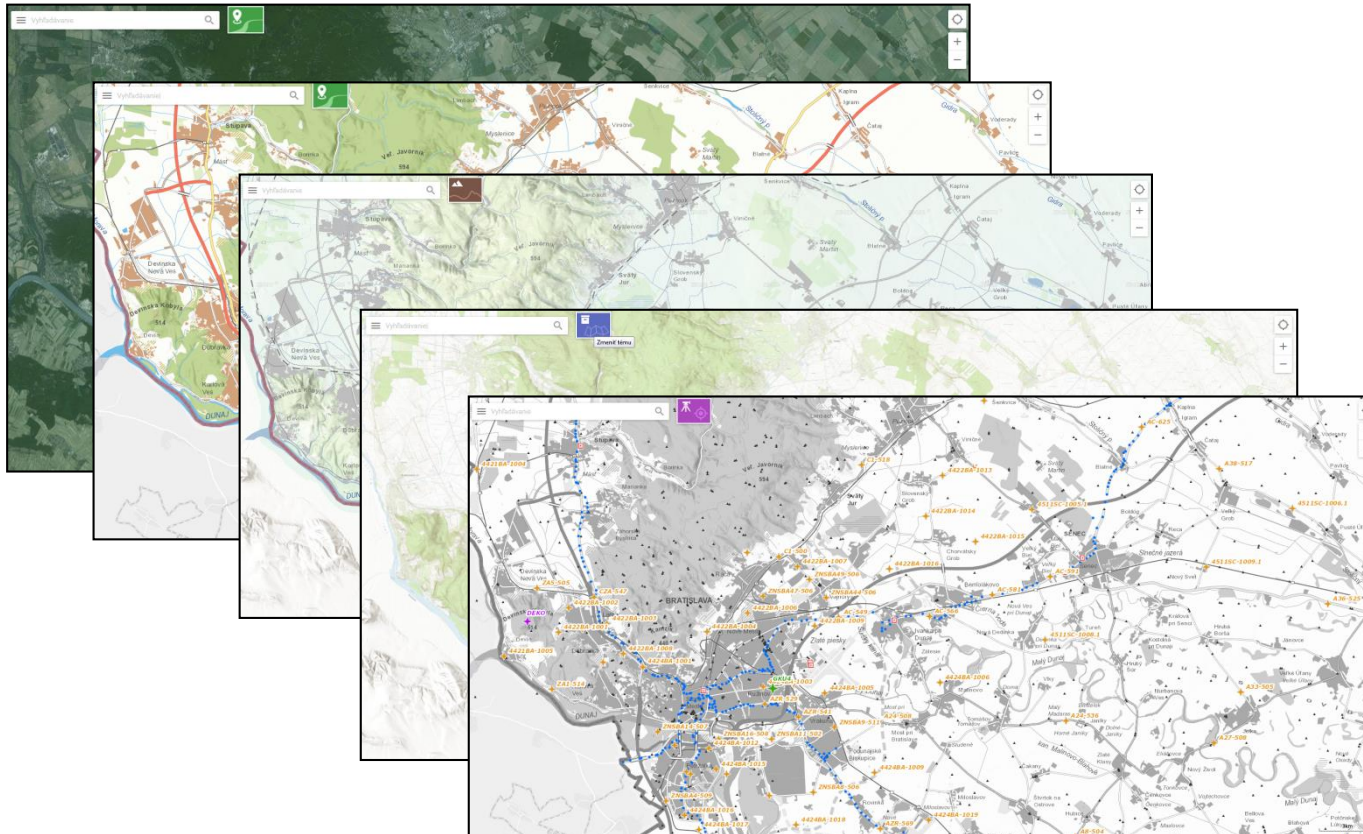
- Usmernenie **ÚGKK SR č. USM_UGKK SR_40/2013**, ktorým sa ustanovuje postup pri stotožňovaní originálov listov vlastníctva s listami vlastníctva zostavenými z databázy Informačného systému katastra nehnuteľností
- Platnosť od **1. 3. 2014**
- Dochádza k postupnému ukončovaniu spravovania ručne aktualizovaných papierových originálov LV.
- K **1.2. 2018** bolo stotožnených cca **49,7%** LV z počtu cca 4,5 mil. LV
- Počet katastrálnych území s kompletným stotožnením LV: **870**
- Najviac stotožnených LV – Banskobystrický kraj (viac ako **62%**)







Hlavné smery rozvoja rezortu na roky 2016-2020

- V roku 2016 ÚGKK SR schválil hlavné smery rozvoja rezortu na roky 2016-2020
- Integrácia informačných systémov verejnej správy na služby ESKN
- Tvorba ortofotomozaiky v rozsahu 1/3 územia Slovenska ročne
- Tvorba nového výškopisu Slovenska technológiou leteckého laserového skenovania
- Úrad plánuje v horizonte nasledujúcich 5 rokov vytvoriť nový **digitálny model reliéfu** z celého územia Slovenska (r. 2018 – 5 500 km²)
- Štandardizácia geografických názvov - postupné preberanie názvov z katastrálnych máp do databázy geografických názvov a do ZBGIS

Mapový klient ZBGIS

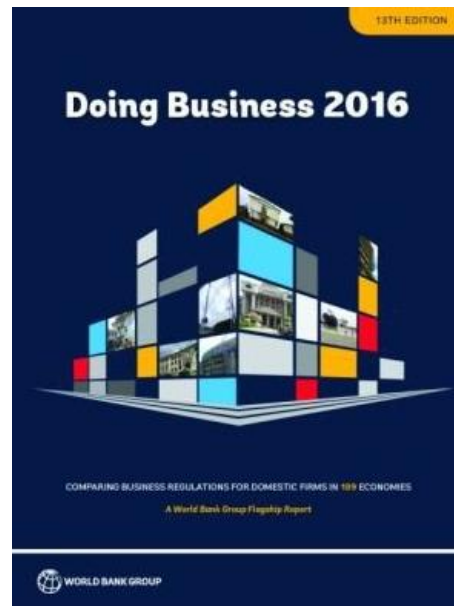
- Dňa 30.6.2017 sprístupnil ÚGKK SR do testovacej prevádzky novú webovú aplikáciu *Mapový klient ZBGIS* (od 1.11.2017 rutinná prevádzka)
- **Denne takmer 16 000 návštev**



-  **Základná mapa**
ZBGIS
-  **Kataster nehnuteľností**
Parcely C, parcely E, listy vlastníctva
-  **Terén**
DMR, sklony, orientácie
-  **Geodetické základy**
Referenčné geodetické body
-  **Archív**
ŠMD, ZM, TM, AM
-  **Geografické názvoslovie**
Mimo územia SR

Záver

- Hlavným úsilím úradu v najbližšom období bude zamerať sa na poskytovanie elektronických služieb
- Hodnotenie Svetovej banky - Doing Business za rok 2016 na 5. mieste



Kontinuálne napĺňanie smerov rozvoja rezortu ÚGKK SR

Ďakujem za pozornosť

Ing. Mária Frindrichová